

**TABELLA 3**

classificazione urbanistica		€/mq
aree prevalentemente residenziali	RS Centro Storico	50
	RA aree di interesse ambientale e documentario	40
	RE aree residenziali da mantenere allo stato di fatto – capoluogo	75
	RE aree residenziali da mantenere allo stato di fatto – Fraz. San Biagio	55
	RE aree residenziali da mantenere allo stato di fatto – Fraz. Roata Chiusani	55
	RC aree residenziali di completamento – capoluogo	95
	RC aree residenziali di completamento – Fraz. San Biagio	65
	RC aree residenziali di completamento – Fraz. Roata Chiusani	65
	RN aree residenziali di nuovo impianto - capoluogo	98
	RN aree residenziali di nuovo impianto - Fraz. San Biagio	70
	RN aree residenziali di nuovo impianto – Fraz. Roata Chiusani	70
Aree produttive artigianali industriali	PE aree produttive artigianali industriali esistenti - capoluogo	55
	PE aree produttive artigianali industriali esistenti – Fraz. San Biagio	40
	PE aree produttive artigianali industriali esistenti – Fraz. Roata Chiusani	40
	PC aree produttive artigianali industriali di riordino e di completamento - capoluogo	60
	PC aree produttive artigianali industriali di riordino e di completamento – Fraz. San Biagio	45
	PC aree produttive artigianali industriali di riordino e di completamento – Fraz. Roata Chiusani	45
	PN aree produttive artigianali industriali di nuovo impianto – capoluogo	58
Aree produttive terziarie	TE Aree produttive terziarie capoluogo	58
Aree produttive Agricole H	Aree agricole produttive	9,00

Il valore delle aree RN e PN di nuovo impianto sarà ridotto del 30% fino all'avvenuta adozione preliminare dei relativi strumenti urbanistici esecutivi (PEC, PIP, ecc)